

---

18      2019\_GR\_00089      **Bibliotheek De Priool - huurtarieven - Goedkeuring**

### **Samenstelling:**

---

#### **Aanwezig:**

de heer Jos Plessers, waarnemend voorzitter; de heer Erik Vanmierlo, Schepen; mevrouw Lieve Theuwissen, Schepen; de heer Leo Cardinaels, Schepen; de heer Marc Vanherk, Schepen; mevrouw Ann Bernaerts, Raadslid; de heer Jos Claessens, Raadslid; mevrouw Mia Croonen, Raadslid; de heer Mathieu Damen, Raadslid; mevrouw Geertje Das, Raadslid; mevrouw Sylvia Dries, Raadslid; de heer Toon Geusens, Raadslid; mevrouw Nicole Ketelbuters, Raadslid; de heer Luc Martens, Raadslid; de heer Bert Schelmans, Raadslid; de heer Friedo Steensels, Raadslid; de heer Lode Van Mierlo, Raadslid; de heer Jos Vanmontfort, Raadslid; de heer Jan Verjans, Raadslid; mevrouw Sara Vrolix, Raadslid; mevrouw Lieve Willems, Raadslid; de heer Eddie Brebels, Algemeen directeur

#### **Afwezig:**

de heer Stijn Van Baelen, Burgemeester -voorzitter; mevrouw Jaklien Goijens, Raadslid

### **Beschrijving**

---

#### **Aanleiding en context**

Bibliotheek 'De Priool' verhuurt in haar vestiging in Bocholt 2 zalen aan Bocholter verenigingen. Hiervoor dient een retributiereglement opgesteld te worden.

Op 24 februari 2011 werd er een reglement van inwendige orde goedgekeurd waarin ook de tarieven voor het verhuur van de zalen opgenomen waren, dit was een reglement dat eveneens voor de ruimtes van de Luysmolen werd opgesteld. Dit reglement werd opgeheven en de gemeenteraad van 27 juni 2019 stelde een nieuw reglement van inwendige orde op. Hierin werden echter geen tarieven opgenomen.

#### **Argumentatie**

Het is billijk om een huur te vragen voor het gebruik van gemeentelijke infrastructuur, zeker als verenigingen er activiteiten organiseren met een inschrijvingsprijs. De tarieven zijn opgesteld rekeninghoudend met de tarieven die in andere gemeentelijke infrastructuur worden aangerekend. Zo wordt enkel bij gebruik van de zalen met een winstgevend doel een kost aangerekend en wordt er ook een onderscheid gemaakt tussen erkende en niet erkende verenigingen en verenigingen van buiten Bocholt.

De adviesraad van de openbare bibliotheek heeft in haar vergadering van 20 februari 2019 een positief advies gegeven.

Er bestond een reglement van inwendige orde voor de bibliotheek en de Luysmolen van 24 februari 2011 met hierin tarieven voor gebruik van de zalen van de bibliotheek.

Er wordt nu gekozen om een afzonderlijk retributiereglement vast te stellen. Het reglement van inwendige orde van de bibliotheek is ondertussen namelijk opnieuw vastgesteld zonder tarieven voor

de verhuur van de zalen. Dit is ook best aangezien het duidelijker is om een afzonderlijk retributiereglement te hebben. Anderzijds worden de ruimtes in de Luysmolen door de concessie niet meer door de gemeente verhuurt. Daarom wordt het gemeenteraadsbesluit van 24 februari 2011 best opgeheven en wordt er beter zoals hierboven gesteld een nieuw retributiereglement met aangepaste tarieven vastgesteld.

Er worden tegelijkertijd ook enkele aanpassingen aangebracht. De tarieven voor erkende Bocholter verenigingen blijven dezelfde. Particulieren en bedrijven kunnen niet langer gebruik maken van de ruimten, hiervoor zijn voldoende alternatieven in andere openbare infrastructuur. De tarieven voor activiteiten voor activiteiten met winstgevend doel van niet erkende verenigingen en verenigingen van buiten Bocholt worden wel verhoogd.

### **Juridische grond**

Artikel 40 §3 en artikel 41, 2° bepalen dat de gemeenteraad bevoegd is om reglementen vast te stellen.

Artikel 285, 286 en 287 bepalen de wijze waarop de besluiten bekend gemaakt moeten worden en artikel 330 bevat de bepalingen i.v.m. de inzendingsplicht.

Het Cultuurpactdecreet van 28 januari 1974 bepaalt dat gemeentebesturen een beroep moeten doen op bestaande of op te richten organen en structuren met het oog op inspraak en advies inzake culturele aangelegenheden. In die zin werd ook advies gevraagd aan de adviesraad van de bibliotheek.

### **Administratieve afhandeling**

Krijgen een afschrift van dit besluit:

- bibliotheek de Priool
- financiële dienst
- Info en onthaal
- Agentschap Binnenlands Bestuur

## **Stemming op het besluit**

---

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

## **Besluit**

---

### **Artikel 1**

Het reglement bekend te maken volgens de bepalingen van artikel 285,286 en 287 en het in werking te laten treden volgens artikel 288 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017

### **Artikel 2**

Met ingang van 1 september 2019 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025 ten voordele van de gemeente een retributie te vestigen op de huur van 2 zalen in bibliotheek de Priool voor activiteiten met een winstgevend doel en de tarieven zoals opgenomen in dit besluit, goed te keuren.

## **Bijlagen**

---

1. Huurtarieven- bibliotheek de Priool Bocholt.docx

## HUURTARIEVEN BIBLIOTHEEK 'DE PRIOOL'

---

- De huurtarieven voor de zalen in de bibliotheek zijn alleen van toepassing bij activiteiten met winstgevend doel\*:

	A	B	C
Zaal 1	25	100	150
Zaal 2	25	100	150

- De gehuurde lokalen dienen achtergelaten te worden in de voorafgaandelijke staat.
- Er wordt € 15,00 extra aangerekend indien de huurder ook gebruik maakt van de geluidsinstallatie.

- A. Erkende Bocholter verenigingen;
- B. Niet-erkende Bocholter verenigingen;
- C. Verenigingen van buiten Bocholt

*\*Winstgevend doel = activiteit met inkom, inschrijfgeld.*

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,  
Namens De Gemeenteraad



Algemeen directeur  
Eddie Brebels



Waarnemend voorzitter  
gemeenteraad  
Jos Plessers