

Raad van bestuur van het **AGB** | Gemeente- & OCMW-raad |



do. 28 april 2022
toelichting & persnota

Wie zit waar in de raadzaal?

schepen Bert Schelmans (N-VA)	schepen Erik Vanmierlo (SAMEN)	schepen Jan Verjans (Via)	Burgemeester Stijn Van Baelen (Via)	algemeen directeur Eddie Brebels	schepen Marc Vanherk (Via)	schepen Lieve Theuwissen (Via)
						Toon Geusens (Bocholt Beleeft)
Ann Bernaerts (Via)						Jos Vanmontfort (Nieuwe Unie)
Mathieu Damen (Via)						Luc Martens (Nieuwe Unie)
Guido Schonkeren (Via)						Sylvia Dries (Nieuwe Unie)
Friedo Steensels (Via)						Tom Wertelaers (Nieuwe Unie)
Pieter Schuurmans (Via)						Sara Vrolix (Nieuwe unie)
Nicole Ketelbuters (SAMEN)	Lieve Willems (SAMEN)	Geertje Das (N-VA)	Ann Vande Weyer (N-VA)	Anja Smids (N-VA)	Mia Croonen (onafhankelijk)	

Agenda

- 19u45 raad van bestuur van het Autonoom GemeenteBedrijf
- 20u00 gemeenteraad
- aansluitend raad voor maatschappelijk welzijn

Bevoegdheden college van burgemeester en schepenen

Stijn Van Baelen | burgemeester

Bevoegdheden: algemeen beleid & coördinatie | veiligheid | informatie | dienstverlening | communicatie & public-relations | bevolking & burgerlijke stand | personeel | Intergemeentelijke samenwerking/IGS | participatie & buurtwerking | begraafplaatsen

Bert Schelmans | schepenen

Bevoegdheden: ruimtelijke ordening | wonen en Kwalitatief wonen in Bocholt en Peer | Limburg.net | sluikstorten | duurzaamheid | jumelages | markten en kermissen | feestelijkheden | ontwikkelingsamenwerking | Kempisch tehuis | buitengebiedfuncties | dierenwelzijn | jacht | omgevingsvergunning

Lieve Theuwissen | schepenen

Bevoegdheden: dienst vrije tijd | cultuur | toerisme | jeugd | bibliotheek | erfgoed | vrijwilligers | recreatie | lokale economie/ KMO

Marc Vanherk | schepenen

Bevoegdheden: sociale zaken | welzijn | integratiebeleid | seniorenzorg | gezinsbeleid | andersvalidenbeleid | kansarmoede | Welzijnsregio | commissie thuiszorg | kinderopvang | gelijke kansen | preventieve volksgezondheid

Erik Vanmierlo | schepenen

Bevoegdheden: openbare werken | patrimonium | groendienst | mobiliteit | technische dienst | nutsvoorzieningen | milieu | waters en bosbouw | natuur

Jan Verjans | schepenen

Bevoegdheden: financiën | erediensten | sport | ICT | landbouw | AGB | plattelandsbeleid (Leader) | plaatsvervangend burgemeester

Raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf

Dagorde

Zitting van 28 april 2022

- | | | |
|---|----------------|---|
| 1 | 2022_RBA_00006 | Notulen raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf van 24 maart 2022 - Goedkeuring |
| 2 | 2022_RBA_00007 | AGB Bocholt: renteloze leningsovereenkomst investeringen 2021 - Goedkeuring |
| 3 | 2022_RBA_00008 | KMO zone Zuid-Willemsvaart : verkoop agrarische gronden - onderhandse verkoopovereenkomst - Goedkeuring |

Raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Toelichting

Zitting van 28 april 2022

-
- 1 Notulen raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf van 24 maart 2022
- Goedkeuring**

 - 2 AGB Bocholt: renteloze leningsovereenkomst investeringen 2021 -
Goedkeuring**

Tussen het AGB Bocholt en de gemeente Bocholt wordt jaarlijks een renteloze leningsovereenkomst afgesloten om de investeringen van het AGB te financieren. Deze overeenkomst wordt nu geformaliseerd op basis van de gerealiseerde investeringen 2021. Het totaalbedrag van de lening wordt vastgesteld op € 123.814,37.

- 3 KMO zone Zuid-Willemsvaart : verkoop agrarische gronden - onderhandse
verkoopovereenkomst - Goedkeuring**

De gemeente Bocholt wenst in samenwerking met de stad Bree en Limburg.net een nieuw containerpark te realiseren langs de Mandenvlechtersstraat in de KMO-zone Zuid-Willemsvaart te Bocholt.

De gemeente Bocholt dient hiervoor samen met de stad Bree bepaalde delen van percelen agrarische grond, met een totale oppervlakte van 1ha 75a 46ca, aan te kopen van het AGB Bocholt, met zetel langs de Dorpsstraat 16 te 3950 Bocholt.

De raad van bestuur van AGB Bocholt dient deze verkoop goed te keuren.

OPENBARE ZITTING

- | | | |
|----|---------------|---|
| 1 | 2022_GR_00023 | AGB Bocholt: continuïteitsverklaring - Goedkeuring |
| 2 | 2022_GR_00024 | AGB Bocholt: renteloze leningsovereenkomst investeringen 2021 - Goedkeuring |
| 3 | 2022_GR_00025 | Gemeenteraad: aanpassing huishoudelijk reglement - Goedkeuring |
| 4 | 2022_GR_00026 | Gemeenteraadscommissies: wijziging samenstelling - Kennisneming |
| 5 | 2022_GR_00027 | KMO zone Zuid-Willemsvaart: aankoop agrarische gronden - onderhandse verkoopovereenkomst - Goedkeuring |
| 6 | 2022_GR_00028 | Ambachtstraat 3 en 3/A000 : verzoek voor akkoord tot verkoop van een bedrijfspand - Goedkeuring |
| 7 | 2022_GR_00029 | Verenigingslokalen en terreinen De Bosschel: addendum bij huurovereenkomst Vendeliersgroep Alferi Kaulille - Goedkeuring |
| 8 | 2022_GR_00030 | Jeugdlokaal Villa Replo: toekenning renteloze lening - Goedkeuring |
| 9 | 2022_GR_00031 | Tussenkost school voor organisatie gezonde maaltijd: reglement - Vaststelling |
| 10 | 2022_GR_00032 | Toeristische producten: retributiereglement - Vaststelling |
| 11 | 2022_GR_00033 | E-inclusie: Vlaamse projectsubsidie in het kader van de uitbouw van een lokaal e-inclusiebeleid - co-financiering - Goedkeuring |
| 12 | 2022_GR_00034 | Fluvius Limburg: beheersoverdracht Smart City- dienstverlening - Goedkeuring |
| 13 | 2022_GR_00035 | Fluvius Limburg: agenda algemene vergadering tevens jaarvergadering en vaststelling mandaat - Goedkeuring |
| 14 | 2022_GR_00036 | Fluvius OV: agenda algemene vergadering tevens jaarvergadering en vaststelling mandaat - Goedkeuring |
| 15 | 2022_GR_00037 | Ministerieel besluit van 29 maart 2022 betreffende de vernietiging van het besluit van de gemeenteraad van 26 augustus 2021 houdende de gedeeltelijke verlegging van buurtweg nr. 63 - Kennisneming |

1 AGB Bocholt: continuïteitsverklaring - Goedkeuring

Om, rekening houdende met haar leningslast, de continuïteit van het AGB te waarborgen, wordt door de gemeente, net als de vorige jaren, een formele continuïteitsverklaring afgeleverd.

**2 AGB Bocholt: renteloze leningsovereenkomst investeringen 2021 -
Goedkeuring**

Tussen het AGB Bocholt en de gemeente Bocholt wordt jaarlijks een renteloze leningsovereenkomst afgesloten om de investeringen van het AGB te financieren. Deze overeenkomst wordt nu geformaliseerd op basis van de gerealiseerde investeringen 2021. Het totaalbedrag van de lening wordt vastgesteld op € 123.814,37.

3 Gemeenteraad: aanpassing huishoudelijk reglement - Goedkeuring

Aan het notuleringsprogramma 'Green Valley' is een digitaal stemplatform toegevoegd. Dit betekent dat er in de toekomst ook tijdens een fysieke vergadering digitaal kan gestemd worden. De voorzitter bepaalt welke vorm van stemmen wordt gekozen. Het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad wordt aangepast naar aanleiding van de mogelijkheid om ook in een fysieke vergadering via het stemplatform van Green Valley te stemmen.

Tijdens de coronacrisis was er een speciale onderrichting van Binnenlandse Aangelegenheden die gemeenteraden op bepaalde ogenblikken verplichtte om digitaal te vergaderen. Deze onderrichting is opgeheven. Maar de gemeenteraad kan onder bepaalde voorwaarden op eigen initiatief digitaal vergaderen. Deze voorwaarden worden in het huishoudelijk reglement opgenomen. Het gaat o.a. over een algemene gezondheids- en of veiligheids crisis, onvoorziene omstandigheden zoals extreme weersomstandigheden of wanneer er een spoedeisende beslissing van de gemeenteraad nodig is.

4 Gemeenteraadcommissies: wijziging samenstelling - Kennisneming

Naar aanleiding van het ontslag van raadslid Lode Van Mierlo en de aanstellingen van raadslid Anja Smids wordt er op verzoek van de NVA-fractie wijzigingen doorgevoerd in de samenstelling van de raadscommissies.

**5 KMO zone Zuid-Willemsvaart: aankoop agrarische gronden - onderhandse
verkoopovereenkomst - Goedkeuring**

De gemeente Bocholt wenst in samenwerking met de Stad Bree en Limburg.net een nieuw containerpark te realiseren langs de Mandenvlechtersstraat in de KMO-zone Zuid-Willemsvaart te Bocholt.

De gemeente Bocholt dient hiervoor samen met de stad Bree bepaalde delen van percelen agrarische grond, met een totale oppervlakte van 1ha 75a 46ca, aan te kopen van het AGB Bocholt. De gemeenteraad dient deze aankoop goed te keuren.

**6 Ambachtstraat 3 en 3/A000 : verzoek voor akkoord tot verkoop van een
bedrijfspannend - Goedkeuring**

Ingevolge bepalingen in de oorspronkelijke verkoopakte, kunnen bedrijven en gronden op gemeentelijke industrie- en KMO-terreinen enkel verder verhuurd, geruild of verkocht worden mits toestemming van de gemeenteraad.

Het notariaat Lesseliers vraagt daarom het akkoord van de gemeenteraad voor de verkoop van een bedrijfspannend met als adres Ambachtstraat 3 en 3/A000, in het kader van de bijzondere voorwaarden

die zijn opgenomen in de oorspronkelijke verkoopakte van 17 maart 1999, de tussentijdse aktes en de verkoopakte met de huidige eigenaar van 18 mei 2009.

7 Verenigingslokalen en terreinen De Bosschel: addendum bij huurovereenkomst Vendeliersgroep Alferi Kaulille - Goedkeuring

Met ingang van 1 september 2021 en voor een periode van onbepaalde duur sloten het gemeentebestuur en Vendeliersgroep Alferi Kaulille vzw een huurovereenkomst af met betrekking tot een deel van een gebouw op en met grond en gelegen langs de Molenstraat.

Omwille van het feit dat de wegeniswerken en de parkingaanleg op dat moment nog niet voltooid waren en de garage nog gebruikt werd voor het opbergen van materialen van de wegeniswerkers had de vereniging tot op heden nog geen toegang tot het gehuurde pand.

Ondertussen is het lokaal wel toegankelijk en klaar voor ingebruikname vanaf 1 mei 2022. De bestaande overeenkomst dient daarom aangevuld te worden met een addendum waarin de startdatum van de overeenkomst wordt aangepast.

De gemeenteraad wordt gevraagd om dit addendum goed te keuren.

8 Jeugdlokaal Villa Replo: toekenning renteloze lening - Goedkeuring

Villa Replo vzw kan de afwerking van het nieuwe jeugdlokaal in Reppel, niet volledig met eigen middelen realiseren, zoals aanvankelijk ingeschat.

Verminderde inkomsten uit papierophalingen, Corona en sterk verhoogde bouwkosten zijn hiervan de oorzaak.

Daarom vraagt de vzw een renteloos krediet van € 40.000,00. Deze lening is terugbetaalbaar op 20 jaar.

9 Tussenkost school voor organisatie gezonde maaltijd: reglement - Vaststelling

Gemeente Bocholt heeft het charter 'Gezonde Gemeente' ondertekend en ondersteunt initiatieven omtrent gezondheidspreventie.

Preventieve gezondheidsacties zijn in het meerjarenplan van de gemeente opgenomen. Het bestaande reglement 'Tussenkost school voor organisatie gezond ontbijt' wordt daarom opgeheven door de raad voor maatschappelijk welzijn en er wordt een nieuw reglement 'Tussenkost school voor organisatie gezonde maaltijd' ter vaststelling voorgelegd aan de gemeenteraad.

Daarnaast zal het reglement ook verruimd worden van gezond ontbijt naar gezonde maaltijd.

De modaliteiten blijven behouden:

- De tussenkost kan 1 keer per 2 jaar aangevraagd worden;
- De tussenkost bedraagt maximaal € 0,50 per leerling;
- De school dient de aanvraag minstens twee maanden op voorhand in.

10 Toeristische producten: retributiereglement - Vaststelling

Het gemeentebestuur verkoopt op de dienst vrije tijd, aan de balie van het gemeentehuis en aan de balie van de bibliotheek diverse toeristische producten (folders, kaarten, relatiegeschenken, ...) aan inwoners en bezoekers en wil op deze wijze een service leveren aan toeristen en tevens haar toeristisch aanbod promoten. De gemeente streeft hiermee zeker geen commerciële doeleinden na en wenst de producten te verkopen tegen de aankooprijks die eventueel afgerond wordt.

Aan het begin van het toeristisch seizoen wil de toeristische dienst het retributiereglement toeristische producten een update geven: oude producten worden geschrapt en nieuwe producten worden toegevoegd.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om dit retributiereglement opnieuw vast te stellen.

11 E-inclusie: Vlaamse projectsubsidie in het kader van de uitbouw van een lokaal e-inclusiebeleid - co-financiering - Goedkeuring

De Vlaamse Regering maakt 4,3 miljard euro vrij voor haar relanceplan 'Vlaamse Veerkracht'. Dat plan moet de Vlaamse welvaart en het welzijn van de Vlamingen helpen versterken na corona. Eén van de 7 speerpunten in het plan is 'Vlaanderen digitaal transformeren'.

Er werd een intergemeentelijke samenwerking van 6 gemeenten (Lommel, Pelt, Hamont-Achel, Hechtel-Eksel, Bocholt, Peer) opgezet om e-inclusie in onze regio concreet vorm te geven. Dit samenwerkingsverband tekende in op de eerste oproep voor de financiële ondersteuning voor de uitbouw van een lokaal e-inclusiebeleid met het project 'Digitale inclusie in Noord-Limburg'. Het project loopt over de jaren 2022, 2023 en 2024. Bij Ministerieel Besluit werd aan dit project een Vlaamse projectsubsidie toegekend van € 200.000,00. Het samenwerkingsverband dient minimaal 20% co-financiering in te brengen.

De cofinanciering voor elke deelnemende gemeente bedraagt € 6.900,00 (zijnde € 2.300,00 per jaar) in de vorm van een toelage aan Dienstverlenende Vereniging Regio Noord Limburg.

De gemeenteraad wordt gevraagd het bedrag van deze co-financiering goed te keuren.

12 Fluvius Limburg: beheersoverdracht Smart City- dienstverlening - Goedkeuring

De gemeente kiest ervoor een mobiele camera in te zetten om sluikestort, vandalisme en andere vormen van overlast preventief en curatief tegen te gaan.

Om dit te bewerkstelligen besluit de gemeenteraad haar beheersoverdracht te bevestigen aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg inzake de activiteit zoals omschreven in artikel 3 A. 5. onderdeel 5.5. van de statuten (de "Smart City"-dienstverlening - slim cameranetwerk).

Voor deze activiteit kan Fluvius Limburg beroep doen op haar dochtervennootschap s-Lim cv, wat mogelijk is overeenkomstig artikel 3 B van de statuten.

13 Fluvius Limburg: agenda algemene vergadering tevens jaarvergadering en vaststelling mandaat - Goedkeuring

De gemeente wordt uitgenodigd om deel te nemen aan de Algemene Vergadering tevens Jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg die op 21 juni 2022 plaatsvindt met als agendapunten:

1. Kennisneming verslagen van Fluvius Limburg van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2021.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Fluvius Limburg afgesloten op 31 december 2021 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WWV.
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Fluvius Limburg met betrekking tot het boekjaar 2021.
5. Verlenging van ex-Inter-aqua tot de normale vervaldag van Fluvius Limburg (29 maart 2037)
6. Verlenging van ex-Inter-media tot de normale vervaldag van Fluvius Limburg (29 maart 2037)
7. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
8. Statutaire benoemingen.
9. Statutaire mededelingen.

De gemeenteraad wordt verzocht goedkeuring te verlenen aan deze agenda en het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

14 Fluvius OV: agenda algemene vergadering tevens jaarvergadering en vaststelling mandaat - Goedkeuring

De gemeente wordt uitgenodigd om deel te nemen aan de algemene vergadering van Fluvius OV die op 8 juni 2022 plaatsvindt met als agendapunten:

1. Kennisneming van het jaarverslag, het verslag van de Raad van Bestuur en het verslag van de Commissaris.
2. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2021.

3. Verlenen van afzonderlijke kwijting aan de bestuurders en aan de Commissaris.
4. Statutaire benoemingen.
5. Statutaire mededelingen.

De gemeenteraad wordt verzocht goedkeuring te verlenen aan deze agenda en het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

15 Ministerieel besluit van 29 maart 2022 betreffende de vernietiging van het besluit van de gemeenteraad van 26 augustus 2021 houdende de gedeeltelijke verlegging van buurtweg nr. 63 - Kennisneming

In de loop van 2021 werd een verzoek ingediend om een gedeelte van een buurtweg (gemeenteweg) nr. 63 (ter hoogte van de Kerkhofstraat) te verleggen. De gedeeltelijke verlegging kadert in de verdere ontwikkeling van het gebied.

De gemeenteraad keurde in zitting van 26 augustus 2021 de gedeeltelijke verlegging van buurtweg nr. 63 goed. Tegen dit besluit werd door een burger beroep aangetekend.

De Vlaamse regering en met name Vlaamse minister van Mobiliteit en Openbare werken, Lydia Peeters, achtte het ingestelde beroep ontvankelijk en gegrond en vernietigde het voornoemde gemeenteraadsbesluit. Dit werd beslist in het 'ministerieel besluit van 29 maart 2022 betreffende het beroep tegen het besluit van de gemeenteraad van de gemeente Bocholt van 26 augustus 2021 houdende de gedeeltelijke verlegging van buurtweg nr. 63'.

Dit betekent dat het besluit nooit rechtsgeldigheid heeft genoten. In dat kader moet de gemeenteraad ingelicht worden en moet er in de notulen van de gemeenteraad van 26 augustus 2021 een randmelding inzake de vernietiging van het besluit worden opgemaakt.

OPENBARE ZITTING

- | | | |
|---|----------------|---|
| 1 | 2022_RMW_00011 | Raad voor maatschappelijk welzijn: aanpassing huishoudelijk reglement - Goedkeuring |
| 2 | 2022_RMW_00012 | Tussenkost school voor organisatie gezond ontbijt - opheffing reglement - Goedkeuring |

1 Raad voor maatschappelijk welzijn: aanpassing huishoudelijk reglement - Goedkeuring

Aan het notuleringsprogramma 'Green Valley' is een digitaal stemplatform toegevoegd. Dit betekent dat er in de toekomst ook tijdens een fysieke vergadering digitaal kan gestemd worden. De voorzitter bepaalt welke vorm van stemmen wordt gekozen. Het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn wordt aangepast naar aanleiding van de mogelijkheid om ook in een fysieke vergadering via het stemplatform van Green Valley te stemmen.

Tijdens de coronacrisis was er een speciale onderrichting van Binnenlandse Aangelegenheden die de raad voor maatschappelijk welzijn op bepaalde ogenblikken verplichtte om digitaal te vergaderen. Deze onderrichting is opgeheven. Maar de de raad voor maatschappelijk welzijn kan onder bepaalde voorwaarden op eigen initiatief digitaal vergaderen. Deze voorwaarden worden in het huishoudelijk reglement opgenomen. Het gaat o.a. over een algemene gezondheids- en of veiligheids crisis, onvoorziene omstandigheden zoals extreme weersomstandigheden of wanneer er een spoedeisende beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn nodig is.

2 Tussenkost school voor organisatie gezond ontbijt - opheffing reglement - Goedkeuring

Gemeente Bocholt heeft het charter 'Gezonde Gemeente' ondertekend en ondersteunt initiatieven omtrent gezondheidspreventie.

Preventieve gezondheidsacties zijn in het meerjarenplan van de gemeente opgenomen.

Het bestaande reglement 'Tussenkost school voor organisatie gezond ontbijt' wordt daarom opgeheven door de raad voor maatschappelijk welzijn van heden en er wordt een nieuw reglement 'Tussenkost school voor organisatie gezonde maaltijd' ter vaststelling voorgelegd aan de gemeenteraad.