
8 2023_GR_00091 De Leemskuil: dranktarieven polyvalente zaal - Vaststelling

Samenstelling:

Aanwezig:

Jan Verjans, waarnemend burgemeester-voorzitter; Lieve Theuwissen, Schepen; Bert Schelmans, Schepen; Marc Vanherk, Schepen; Ann Bernaerts, Raadslid; Mia Croonen, Raadslid; Mathieu Damen, Raadslid; Geertje Das, Raadslid; Sylvia Dries, Raadslid; Toon Geusens, Raadslid; Nicole Ketelbuters, Raadslid; Luc Martens, Raadslid; Guido Schonkeren, Raadslid; Friedo Steensels, Raadslid; Jos Vanmontfort, Raadslid; Sara Vrolix, Raadslid; Lieve Willems, Raadslid; Tom Wertelaers, Raadslid; Ann Vande Weyer, Raadslid; Pieter Schuurmans, Raadslid; Anja Smids, Raadslid; Marina Rijken, waarnemend algemeen directeur

Verontschuldigd:

Stijn Van Baelen, Burgemeester -voorzitter; Erik Vanmierlo, Schepen; Eddie Brebels, Algemeen directeur

Beschrijving

Aanleiding en context

Dranken en versnaperingen voor organisaties die gebruik maken van gemeentelijke culturele infrastructuur (G.C. de Kroon, J.C.H. de Steen) moeten aangekocht worden via het autonoom gemeentebedrijf (G.C. de Kroon, J.C.H. de Steen) of bij de concessionaris van de Leemskuil. De concessieovereenkomst van de gemeente met de uitbater van de Leemskuil bepaalt dat deze voor gebruikers van de Leemskuil de dranktarieven dient toe te passen zoals goedgekeurd door de gemeente. Voor alle 3 de gebouwen worden zodoende dezelfde tarieven toegepast.

De tarieven van de dranken en versnaperingen van G.C. de Kroon en J.C.H. de Steen worden ter goedkeuring voorgelegd aan het directiecomité van het autonoom gemeentebedrijf. De dranken voor de Leemskuil dienen ter goedkeuring te worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

Om de administratieve procedures te vereenvoudigen en om tijdig te kunnen inspelen op prijsaanpassingen van de aankooprijzen, wordt tevens goedkeuring gevraagd om de tarieven ambtshalve halfjaarlijks in maart en september aan te passen aan de evolutie van de aankooprijzen door toepassing van een marge van 25% op de aankooprijzen exclusief btw en eventuele kortingen.

De cultuurraad gaf een positief advies over de aangepast tarieven en voorstel tot halfjaarlijkse aanpassing. De cultuurraad vraagt in haar advies aandacht voor een uitgebreider aanbod alcoholvrije dranken (een 0,0% pils van Brouwerij Martens i.p.v. Maes en een 0% trappist). Daarnaast vraagt ze ook om het assortiment van Brouwerij Martens ruimer op te nemen waar mogelijk.

Argumentatie

Het directiecomité en de gemeenteraad hebben de opdracht om de tarieven voor de levering van drank en/of versnaperingen aan gebruikers van de gemeentelijke culturele infrastructuur aan te passen zodat er steeds een winstmarge van 25% behouden blijft.

De aankooprijzen zijn op korte tijd weer sterk gestegen waardoor een tweede aanpassing op minder dan een jaar tijd aan de orde is.

Om de administratieve procedures te vereenvoudigen en om tijdig te kunnen inspelen op prijsaanpassingen van de aankooprijzen, wordt goedkeuring gevraagd om de tarieven ambtshalve halfjaarlijks in maart en september aan te passen aan de inkooprijzen. Hiervoor hoeft niet langer bij iedere aanpassing eenzelfde advies te worden ingewonnen en goedkeuring te worden gevraagd aan de gemeenteraad en het directiecomité van het AGB. De tarieven worden dan halfjaarlijks aangepast door toepassing van de gebruikelijke marge van 25% op de aankooprijzen inclusief taksen, heffingen en verpakkingskosten en exclusief BTW en eventuele kortingen.

Met betrekking tot de vragen van de cultuurraad over het assortiment heeft de administratie de volgende antwoorden en voorstellen:

Het assortiment uitbreiden in G.C. De Kroon ligt praktisch moeilijk (stockage en koeling). Er is weinig vraag naar alcoholvrij bier (dat bovendien sneller vervalt als gewone bieren). Er wordt omwille van de beheersbaarheid gekozen om het assortiment beperkt te houden. Er kan een extra 0,0% (abdij)bier ingelegd worden en de Maes 0,0% kan vervangen door een ander 0,0% pilsbier. Indien er onvoldoende vraag is, wordt geopteerd om terug te vallen naar 1 alcoholvrij bier. Het bestaande assortiment wordt geëvalueerd en bijgestuurd om de producten van Brouwerij Martens iets ruimer aan te bieden. Er moet echter voldoende vraag naar zijn en de producten moeten het hele seizoen gedronken kunnen worden.

Juridische grond

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikels 40 en 41 inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikels 285 tot en met 288 inzake de bekendmaking van besluiten en de inwerkingtreding van reglementen.

Het Cultuurpactdecreet van 28 januari 1974 bepaalt dat gemeentebesturen een beroep moeten doen op bestaande of op te richten organen en structuren met het oog op inspraak en advies inzake culturele aangelegenheden.

De concessieovereenkomst met De Leemskuil zoals goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 13 juli 2023, meer bepaald bijlage 2 waarin bepaald wordt dat de concessionaris voor huurders van de zaal de dranktarieven toepast zoals bepaald door de concessiegever, alsook de bepaling dat de concessionaris maximaal 1 keer per semester kan verzoeken om de prijzen aan te passen.

Administratieve afhandeling

Ontvangen een afschrift van dit besluit:

- dienst vrije tijd;
- verantwoordelijken van de culturele infrastructuur;
- concessionaris van de Leemskuil;
- financieel directeur.

Het besluit moet bekend gemaakt worden volgens de bepalingen van artikels 285, 286 en 287 en gemeld worden aan de toezichthoudende overheid volgens artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Advies

Adviesraad voor cultuur

Gunstig advies

De cultuurraad gaat akkoord met de voorgestelde tarieven en de nieuwe werkwijze maar vraagt wel een tweejaarlijkse evaluatie voor te leggen aan de adviesraad.

Bijlage(n) bij dit advies:

- 20230919 Verslag cultuurraad.pdf

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

De nieuwe tarieven voor dranken en versnaperingen voor gebruikers van de polyvalente zaal De Leemskuil worden vastgesteld zoals gehecht aan dit besluit.

Artikel 2

De tarieven voor dranken en versnaperingen worden vanaf heden halfjaarlijks, in maart en september, aangepast door toepassing van een marge van 25% op de aankoop prijs exclusief btw en eventuele kortingen.

Bijlagen

1. prijslijst dranken De Leemkuil.pdf

Aldus beslist in bovenvermelde zitting
Namens De Gemeenteraad

waarnemend algemeen directeur
Marina Rijken

waarnemend voorzitter
Gemeenteraad
Jan Verjans

Valideer dit document op <https://verify.intellistampcenter.be/verify> met code: 2jh4de-bkpu9x-jabz22-bb